

Dette kræver en byggetilladelse, inden du begynder at bygge.

Emne:	Bemærkninger
Enfamiliehus, stuehus	
Rækkehus, kædehus og dobbelthuse	
Sommerhus	
Tilbygninger til ovennævnte	
Udestuer og vinterstuer	Uanset om de er opvarmede eller ej.
Kviste, karnapper, o.lign. hvorved husets etageareal udvides	
Væsentlige anvendelsesændringer	F.eks. når en garage eller udhus ønskes indrettet til beboelse.
Garager, carporte og udhuse over 50 m ²	Under 50 m ² , se næste skema

Dette kræver en anmeldelse om byggearbejde, inden du begynder at bygge.

Emne:	Bemærkninger:
Garager og carporte på højst 50 m ²	
Udhuse, drivhuse, overdækkede terrasser, og lignende bygninger på højst 50 m ²	
Tilbygninger til ovennævnte, når arealet efter tilbygningen højst bliver 50 m ²	
Nedrivning af fritliggende og sammenbyggede enfamiliehuse, samt sommerhuse og stuehuse	Er bygningen fredet eller bevaringsværdig? Vær opmærksom på evt. bevarende lokalplan. Nedrivningen skal ske under hensyntagen til nabogrunde.
Satellitantenner (parabol) med en diameter over 1,0 m	Der kan være regler i en lokalplan, der skal følges, også for antenner med en diameter under 1,0 m.

**Dette kræver hverken tilladelse eller anmeldelse, inden du begynder at bygge.
(Byggeloven skal stadig overholdes)**

Emne:	Bemærkninger:
Småbygninger som f.eks. udhuse på under 10 m ²	Se også side 16.
Indvendige ombygninger *	Etagearealet må ikke udvides og der må ikke ske væsentlige anvendelsesændringer.
Byggearbejder ved åbne svømmebassiner, havepejse, hegnsmure og terrasser.	Bemærk dog hegnslovens bestemmelser og at de almindelig afstandsbestemmer til naboskel gælder for svømmebassiner, hævede terrasser og skorstene (mindst 2,5 m fra nabo- og sti skel).
Nedrivning af garager, carporte og udhuse på under 50 m ² , samt småbygninger på under 10 m ² *	Skorstensfejeren skal underrettes, og ildstedet må først tages i brug, når skorstensfejeren har synet. Indretning af et helt nyt fyrrum vil dog kræve, at man anmelder det til kommunen.
Opsætning af brændeovne, pejse og lignende ildsteder. *	
Udskiftning af vinduer, døre, udvendig facadebeklædning og tagbeklædning *	Bemærk dog eventuelle bestemmelser i lokalplan eller tinglyste servitutter. Mange lokalplaner har bestemte regler for hvilke materialer, der må bruges. <i>*Husk at de fleste af disse ændringer skal oplyses til BBR.</i>

HUSK AT DISSE SKEMAER KUN GÆLDER FOR BYGGERI OMFATTET AF SMÅHUSREGLEMENTET

